

ROMÂNIA  
Județul ..... SĂLAJ .....  
COMUNA GILGĂU .....  
[autoritatea administrației publice emitente \*)]

Nr. 545 din 12.02.2018

### CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 5 din 12.02.2018

În scopul: MODERNIZARE DJ 109F, K11.0+000-0+800 FOODET - DN 1C .....

Ca urmare a Cererii adresate de <sup>1)</sup> JUDETUL SĂLAJ  
cu domiciliul <sup>2)</sup>/sediu în județul SĂLAJ, municipiul/orașul/comuna ZALĂU,  
satul ....., sectorul ....., cod poștal ....., str. 2-1A 1 DECEMBRIE 1989 nr. 12,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax 0260 614 128, e-mail ....., înregistrată  
la nr. 545 din 12.02.2018,

pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul SĂLAJ,  
municipiul/orașul/comuna GILGĂU, satul ....., sectorul .....,  
cod poștal ....., str. DJ 109F nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
sau identificat prin <sup>3)</sup> MONITOR OFICIAL

PLAN DE SITUAȚIE  
PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. .... /  
faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local .....  
nr. .... /

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ:

#### 1. REGIMUL JURIDIC :

TERENUL APARTINE JUDETULUI SĂLAJ ȘI ESTE PROPRIETATEA  
BENEFICIARULUI CONFORM ACTELOR DE PROPRIETATE

#### 2. REGIMUL ECONOMIC :

TERENUL ARE FOLOSINȚĂ ACUMULĂ DE UN JUDEȚEAN

<sup>1)</sup> Numele și prenumele solicitantului.

<sup>2)</sup> Adresa solicitantului.

<sup>3)</sup> Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții — conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism



**3. REGIMUL TEHNIC :**

MODERNIZARE DJ 109 F, KM 0+000-0+800 FODORA - DN 1C

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat<sup>4)</sup> pentru/intrucât:

MODERNIZARE DJ 109 F, KM 0+000-0+800 FODORA - DN 1C

<sup>4)</sup> Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare  
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

**4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :**

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.





**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

a) certificatul de urbanism (copie);  
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

☐ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☒ alimentare cu apă

☒ canalizare

☒ alimentare cu energie electrică *SDEE*

☐ alimentare cu energie termică

☒ gaze naturale *SNTGN TRANSGAZ*

☒ telefonizare *TELEKOM*

☐ salubritate

☐ transport urban

Alte avize/acorduri

☒ *NOTIFICARE MEDIU*

☒ *ACORD I.S.C.*

☐ .....

☒ *EXPERTIZĂ TEHNICĂ ȘI VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT CONFORM HGR NR 925/1995*

d.2) avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

☐ .....

☐ .....

☐ .....

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

☐ .....

☐ .....

☐ .....

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

*TAXA CERTIFICAT URBANISM*

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de *12* luni de la data emiterii.

Conducătorul autorității  
administrației publice emitente \*\*\*  
*PRIDAR - UNGUR CRISTIAN*  
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.  
*[Signature]*



Secretar general / Secretar,  
*V. DEAN - VULTUR GHINIA*  
(numele, prenumele și semnătura)

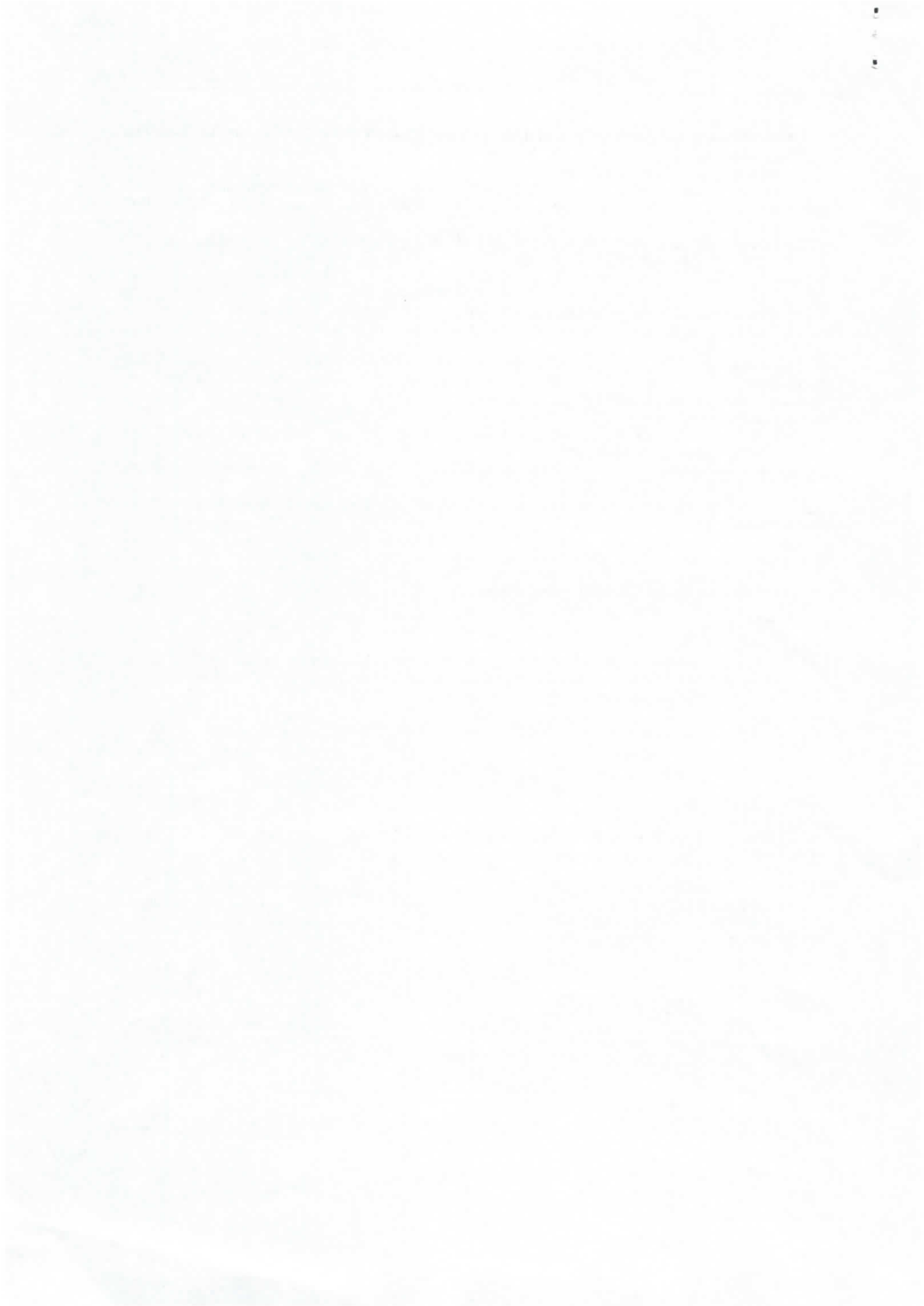
*[Signature]*

Arhitect-sef \*\*\*  
*CONDOR CRIN MARIAN*  
(numele, prenumele și semnătura)

*[Signature]*

Achitat taxa de : *seuit* lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de .....



F.6  
(pag.4)

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea  
Certificatului de urbanism**

de la data de 13.02.19 până la data de 12.02.2020

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Conducătorul autorității  
administrației publice emitente \*\*\*)  
PRIMAR - LINGUR CRISTIAN  
(funcția, numele, prenumele și semnătura)



Secretar general / Secretar,  
IANEAN-VOLTUR GHIMITA  
(numele, prenumele și semnătura)

Arhitect-șef \*\*\*\*)  
CONDOR CĂLIN-MARIAN  
(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității : 13.02.2019

Achitat taxa de : seu lei, conform Chitanței nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă

\*1) Se completează, după caz :

- Consiliului județean ;
- Primăria Municipiului București ;
- Primăria Sectorului .... al Municipiului București ;
- Primăria Municipiului .....
- Primăria Orașului .....
- Primăria Comunei .....

\*\*) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

- \*\*\*1) Se completează, după caz : — președintele Consiliului județean
- primarul general al municipiului București
  - primarul sectorului .... al municipiului București
  - primar.

\*\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.





CĂTRE,

**JUDETUL SALAJ**

judet **SALAJ**, localitate **ZALAU** str. **1 DECEMBRIE**  
**1918** nr. **12** cod postal **450058** telefon **0775577275**

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. **60601905781 / 15.01.2019**, pentru obiectivul **Modernizare DJ 109 F, Km 0+000-0+800 Fodora -DN 1C** de la adresa **judet SALAJ, comuna GILGAU, sat GILGAU, str. GILGAU, nr. FN.**

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

**AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 60601905781 / 29.01.2019**

cu următoarele precizări :

1. Obiectivul nu este amplasat peste/sub instalațiile electrice din zonă și se încadrează în limitele normate de distanță față de acestea.
  2. În zonă **există** rețea electrică de distribuție de joasă tensiune - **trifazată** , în vederea viitoarei solicitări de racordare.
  3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii absorbite de către acesta, consumatorul va solicita la Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Zalău aviz tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament utilizatorul a solicitat racordarea obiectivului la rețea pentru o putere maxim simultan absorbită de **0,000 kVA**.
  4. Valabilitatea avizului este până la **12.02.2020**, prelungindu-se cu durata de valabilitate a Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
  5. Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului nr. **Pl.2.1-2.5** Declarației solicitantului nr. / și a Certificatului de urbanism nr. **5/12.02.2018**.
  6. Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de **113,05** lei, s-a achitat cu chitanța nr. ....
- Instalațiile de distribuție aparținând Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Zalău au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
  - În zonă **există** instalații electrice ce nu aparțin SDEE TN - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Zalău. Este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători **Iluminat public-Comuna Galgau**) în vederea obținerii avizelor de amplasament.
  - Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea SDEE TN - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Zalău.
  - Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor SDEE TN - Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Zalău se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.
  - Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv.

**1.La limita amplasamentul propus există rețele electrice:**

- PTA 20/0,4 kV Fodora 2;- LEA 20 KV;- LEA 0,4 KV;- stalpi medie tensiune;- stalpi joasă tensiune;-bransamente electrice aeriene și subterane.

Se vor respecta distanțele minime față de rețelele existente,conform normativelor NTE 007/08/00 , PE 106/2003 SI NTE 003/04/00.

2.Se va respecta distanța minimă, de 7 m (gabarit), pe verticala între conductorul extrem al LEA ,la sageata maximă , și partea carosabilă(drum) conform NTE 003/04/00 și PE 106/2003.

Lucrările care se vor face pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale (santuri , rigole) se vor executa fara sa afecteze stabilitatea stalpilor MT și JT, prizelor de pamant aferente stalpilor și bransamentelor în cablu (LES 0,4 KV).

In cazul în care nu se pot respecta condițiile de coexistență între instalațiile electrice existente și obiectiv, acele instalațiile electrice afectate se vor reloca pe cheltuiala solicitantului, prin încheierea unui contract de eliberare amplasament / realizare condiții de coexistență, între beneficiar și SD Zalău, prin achitarea contravalorii lucrărilor către SD Zalău.

Utilajele folosite pe perioada lucrărilor vor evita apropierea față de rețele electrice existente.

Se va solicita ASISTENTA TEHNICA și PREDARE AMPLASAMENT de la COR Jibou, înainte de începutul fiecărei etape a lucrărilor.

**3. Inaintea inceperii lucrarilor se va realiza un program de executare a lucrarilor ce va fi depus la centrul de exploatare in raza caruia se afla instalatia electrica.**

**In cazul lucrarilor ce necesita deconectare, comanda pentru asistenta tehnica, insotita de programul de lucrari, vor fi depuse la centrul de exploatare cu minimum 20 de zile lucratoare inainte de data propusa pentru inceperea lucrarilor.**

**In cazul asistentei tehnice fara deconectare, comanda pentru asistenta tehnica va fi depusa la centrul de exploatare cu minimum 5 de zile lucratoare inainte de data propusa pentru inceperea lucrarilor.**

**Asistenta tehnica se presteaza de catre societatea noastra catre terti, contra cost, conform catalogului de tarife aprobat la nivelul Societatii Energetice Electrice S.A. Unitatea de masura in calculul tarifulor sunt pe om/ora/prestata, fiind impartite pe trei categorii: electrician, maestru/tehnicieni, ingineri/subingineri.**

**Asistenta tehnica se asigura pe toata durata de executie a lucrarilor.**

**Orice prejudiciu adus societatii noastre atat prin avariarea retelelor electrice de distributie, cat si datorita pauzelor de tensiune generate de eventualele defectiuni provocate, va fi suportat de catre dvs.**

**Prezentul aviz de amplasament isi pierde valabilitatea, in cazul nerespectarii conditiilor de mai sus, cu toate consecintele ce decurg din acesta.**

**Director Sucursala,  
ing.Ardelean-Marian Ovidiu**



**Numele și semnătura personalului Sucursalei  
care a emis avizul: ing. Marincas Danut**



Nr. 17992/444/25.03.2019

Către

Județul Sălaj,

Str. /P-ța 1 Decembrie 1918, nr. 12, Zalău, jud. Sălaj,

DIRECȚIA  
ARHITECTURĂ

ROMÂNIA - județul SĂLAJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN

Nr. 4391  
ziua 29 luna 03 anul 2019

Referitor la solicitarea dvs. înregistrată la S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș cu nr. 15223/13.03.2019, privind eliberarea avizului de amplasament pentru lucrarea:

**Modernizare DJ 109F, KM 0+000 - 0+800, Fodora - DN 1C în extravilanul U.A.T. Gîlgău, jud. Sălaj**

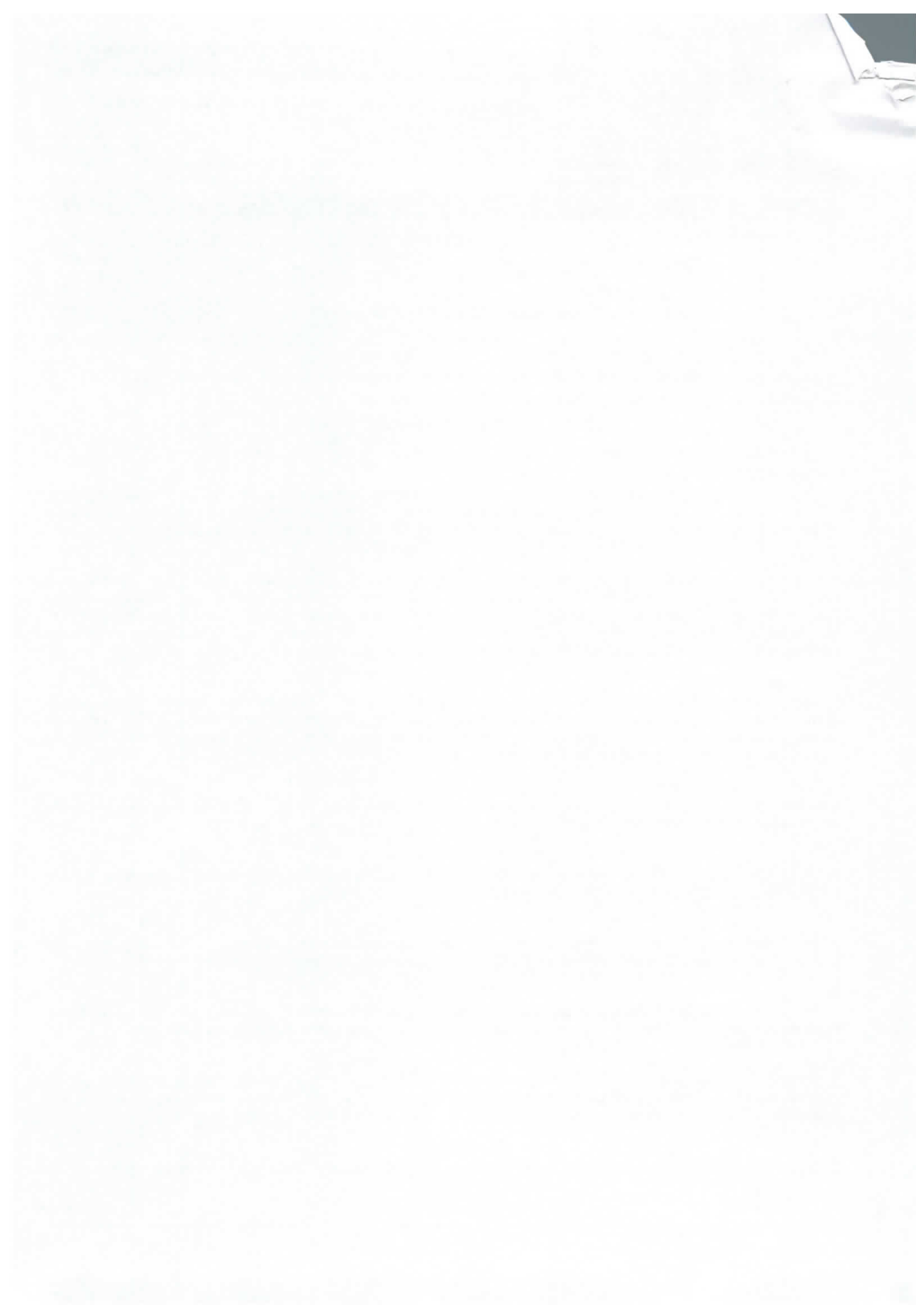
vă comunicăm că în urma analizei documentației depuse se emite:

### AVIZ FAVORABIL

cu respectarea obligatorie a următoarelor condiții:

#### Condiții tehnice:

- Înainte de începerea lucrărilor se va lua legătura cu Exploatarea Teritorială Cluj - Sector Cluj, str. Miron Costin, nr. 8, tel. 0722 - 207 346, pentru asigurarea asistenței tehnice și supravegherea lucrărilor. Data începerii lucrărilor se va anunța în scris, cu cel puțin 72 ore înainte, la nr. de fax: 0264 - 449 634 sau e-mail: regcluj@transgaz.ro.
- În zonele de intersecție cu drumul DJ 109F, conductele de transport gaze Dn 700 Mediaș Aurit - Sărmășel și Dn 300 Sărmășel - Satu Mare NORD I vor fi protejate în tub metalic conform STAS 9312-87 și "Norme tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale", aprobate prin Ordinul președintelui A.N.R.E. nr. 118/2013, publicate în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 171 bis din 10.03.2014. Conductele de gaze vor subtraversa drumurile în tuburi de protecție la unghiuri cât mai apropiate de 90° dar nu mai mici de 60°.
- Se vor întocmi proiecte tehnice de protejare a conductelor de gaze (1 exemplar parte scrisă + 1 exemplar în format electronic-CD) ce vor fi transmise Departamentului Exploatare Mentenanță, str. G. Enescu, nr. 11, Mediaș, în vederea avizării în C.T.E. -Transgaz S.A. În prealabil, se va contacta E.T. Cluj pentru întocmirea notei de colaborare ce va face parte integrantă din proiect.
- Proiectele tehnice și lucrările de execuție aferente vor fi executate de societăți autorizate de A.N.R.E. pentru lucrări asupra conductelor de înaltă presiune.
- Lucrările de protejare a conductelor de transport gaze vor fi executate cu respectarea strictă a procedurii interne PP 97 a Transgaz S.A. ce poate fi consultată în cadrul E.T. Cluj.
- În zona de protecție a conductelor de gaze (6m stânga-dreapta față de conducte) lucrările de săpătură și umplutură se vor executa manual evitându-se lovirea conductelor și a izolației anticorozive a acestora.
- Pe o zonă de 20m, de o parte și de alta a conductelor, lucrările de modernizare a drumului vor fi începute numai după avizarea în C.T.E. Transgaz S.A. a proiectelor tehnice și protejarea conductelor de transport gaze.
- În zona de protecție a conductelor de gaze (6m stânga-dreapta), lucrările de săpătură și umplutură se vor executa manual evitându-se lovirea conductelor și a izolației anticorozive a acestora. În această zonă nu vor fi depozitate materiale sau pământ provenit din săpătură și nu vor staționa mașini și utilaje de construcție.
- Organizarea de șantier se va amplasa la distanța minimă de 20m față de conductele de transport gaze.



10. Constructorul va lua toate măsurile de respectare a legislației în vigoare cu privire la prevenirea și stingerea incendiilor și apărarea împotriva incendiilor în zona conductelor de transport gaze naturale.

**Condiții generale:**

- *Cheltuielile aferente lucrărilor de protejare a conductelor de gaze vor fi suportate de beneficiarul lucrării.*
- În cazul avarierii/deteriorării conductei de transport gaze, veți suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.
- Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii.
- În cazul nerespectării procedurii PP 97 și a condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.

DIRECTOR GENERAL  
STERIAN ION









S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Nr. de ordine în Registrul Comerțului: J40/8926/1997

CIF: RO427320

Sediu social: București, Sector 1, P-ta Presei Libere, Nr. 3-5, Clădirea City Gate, Etajele 7-18 din Turnul de Nord

Divizia: ACCES SI TRANSPORT ROMANIA

Departamentul: PROIECTARE &amp; INVENTAR A RETELEI PASIVE

Compartimentul: PROIECTARE REȚEA PASIVA NORD

Data: 16.01.2019

Aviz nr: 08

Numar de inregistrare: 08/ 15.01.2019

Către:

**JUDEȚUL SĂLAJ****AVIZ CONDIȚIONAT**

Ca urmare a documentației dvs. depusă la S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. - Centrul de Operațiuni MM-SM-SJ, numită în continuare TELEKOM, înregistrată sub nr. 08/ 15.01.2019, privind lucrarea „**MODERNIZARE DJ109F KM 0+000 – KM 0+800 FODORA – DN1C**”, în comuna Gîlgău, județul Sălaj, conform Certificatului de Urbanism nr. 545 din 12.02.2018, conform documentației depuse, vă comunicăm următoarele:

**În zona de interes, S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. are amplasate cabluri de telecomunicații instalate în subteran și aerian**

Având în vedere importanța deosebită a rețelei de cabluri telefonice proprietatea TELEKOM, cât și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate TELEKOM este de acord cu aceasta lucrare numai în condițiile îndeplinirii următoarelor măsuri de protecție a rețelelor telefonice subterane și/sau aeriene:

**Lucrarile prevazute in proiect nu afecteaza reseaua de telecomunicatii, dar executia sa poate afecta instalatiile de telecomunicatii. (Ex. intersectii de alte retele cu reseaua de telecomunicatii, constructii langa reseaua de telecomunicatii, reabilitari drumuri la o adancime mai mare decat adancimea de pozare a canalizatiei / cablurilor etc.)**

- Executia lucrarilor pentru care s-a solicitat avizul efectuate in zona instalatiilor telecomunicatii se vor executa numai sub asistenta tehnica a TELEKOM. Pentru aceasta cu 30 de zile inainte de inceperea lucrarilor beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistenta tehnica, telefonic si prin fax la:
- **TELEKOM ROMANIA – tehn. Brandas Ioan 0260.604189, 0260.604248, 0760.247182 - fax.0260.604108**
- Predarea amplasamentului privind reseaua tc. existenta se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute/Conventii, semnate de ambele parti, beneficiar / constructor si TELEKOM la predarea amplasamentului.
- Toate lucrările proiectate prin această documentație în zona cablurilor telefonice subterane, vor fi prevăzute a se executa obligatoriu manual și în prezența delegaților TELEKOM.
- În zona cablului telefonic subteran și a canalizatiei telefonice, lucrările de săpături se vor executa manual și cu asistenta tehnica;
- sondajele necesare determinării poziției exacte a cablurilor telefonice vor fi efectuate de constructor sub supravegherea delegatului nostru și numai în prezența lui ;

- În zonele în care lucrările proiectate necesită săpături în zona rețelei telefonice subterane, șanțurile nu se vor astupa înainte de încheierea proceselor verbale de lucrări ascunse încheiate între beneficiarul avizului și reprezentantul TELEKOM
- Lucrarea proiectată se va executa cu atenție deosebită, pentru a nu afecta cablurile telefonice subterane și canalizarea telefonică ;
- Se vor respecta cu strictețe standardele de coexistență între rețelele edilitare
- În cazul în care este imposibilă respectarea acestor standarde , beneficiarul acestui aviz va găsi alte soluții constructive care să nu afecteze rețeaua Telekom
- În cazul în care sunt produse avarii ale rețelei/instalațiilor de telecomunicații, ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrărilor de remediere a instalațiilor avariate, precum și daunele solicitate de clienții TELEKOM datorita intreruperii furnizării serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria/beneficiarul avizului.
- Titularul avizului răspunde, conform legii, de respectarea condițiilor generale și speciale cu privire la proiectarea și executarea de lucrări **ÎN ZONA DE PROTECȚIE A REȚELOR DE TELECOMUNICAȚII**.
- Constructorul va lucra, în zona de protecție a rețelilor de telecomunicații, **numai după protejarea acestora**
- **Constructorul este obligat** să comunice imediat la Centrul Operațiuni MM-SM-SJ, telefon 0260.604248, orice deteriorare (afectare) a rețelei de telecomunicații din zona avizată; să asigure forța de muncă necalificată și mijloacele mecanizate solicitate de echipa de intervenție a TELEKOM , în vederea degajării cablurilor de telecomunicații afectate și a lucrărilor conexe.
- **OBS: în cazul în care anumite lucrări necesită devieri ale rețelilor de telecomunicații sau lucrări suplimentare de protecție a acestora , acestea se vor executa pe baza de proiect (se va depune o nota de comanda către compartimentele specializate). Cheltuielile pentru întocmirea documentației tehnice de deviere și contravaloarea lucrărilor vor fi suportate de solicitant (JUDEȚUL SĂLAJ).**
- Aducerea la cunoștința tuturor antreprenorilor sau subantreprenorilor care execută lucrări în cadrul acestui program a condițiilor prezentului aviz

**Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberării.**

Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

Anexam prezentului aviz un exemplar al documentației în care au fost inserate, cu aproximatie, infrastructura Tc. existenta în zona.

**Avizul a fost achitat cu ordin de plată nr ..... din data de ....., în valoare de 59.00 EURO+TVA**

Responsabil Avize Tehnice  
ILIEȘIU MIHAI  
16.01.2019







Inspectoratul Regional în Construcții Nord - Vest  
Inspectoratul Județean în Construcții Sălaj

Către : Județul Sălaj

De la: Inspectoratul Județean în Construcții Sălaj

Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C.	
Inspectoratul Județean în Construcții - SĂLAJ	
REGISTRATURA	
ENTRARE	Nr. 9123
IESIRE	
Data	14.03.2019

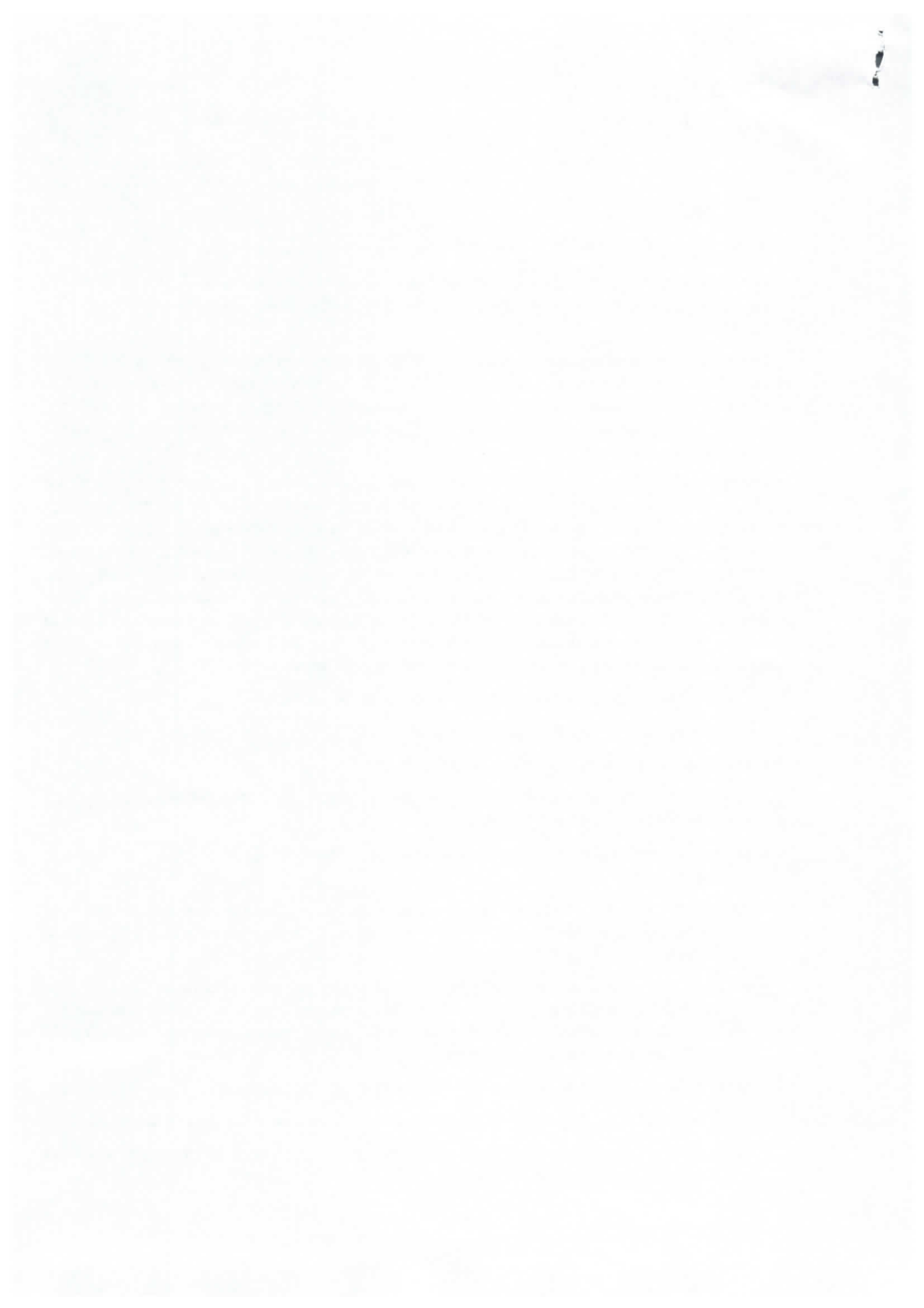
Ref: Solicitarea dumneavoastră înregistrată la IJC Sălaj cu nr. 8777-1-13.03.2019, referitor la obiectivul "Modernizare DJ 109F, km 0+000-0+800, FODORA -DN1C, Județul Sălaj":

Obiectivele de investiții care au finanțarea asigurată prin Programul național de dezvoltare locală - PNDL, fiind incluse în "Listele obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora", aprobate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației publice, nu se supun avizării din punct de vedere tehnic, dar necesită emiterea acordului în cazul intervențiilor asupra construcțiilor existente.

Acordul ISC, conform procedurii aprobate prin Ordinul ministerului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor și al inspectorului general de stat al Inspectoratului de Stat în Construcții nr. 486/500/2007, se eliberează în cazul intervențiilor asupra construcțiilor, respectiv orice lucrare de construire, reconstruire, desființare parțială, consolidare, reparație, modernizare, modificare, extindere, reabilitare, reabilitare termică, creșterea performanței energetice, renovare, renovare majoră sau complexă, după caz, schimbare de destinație, protejare, restaurare, conservare, desființare totală, care se fac pe baza unei expertize tehnice întocmite de un expert tehnic atestat și numai pe bază de proiecte întocmite de către persoane fizice sau juridice autorizate și verificate potrivit legii.

Documentația necesară în vederea emiterii acordului ISC va cuprinde:

- cererea investitorului privind emiterea acordului ISC
- certificat de urbanism, în termen de valabilitate;
- plan de încadrare în zonă și plan de situație cu amplasarea obiectivului respectiv și a obiectivelor de vecinătate a acestuia;
- planșe privind soluțiile constructive propuse, verificate de verificatori de proiecte atestați ;
- expertiză tehnică de calitate, în conținutul căreia se vor face referiri la influența intervențiilor asupra stării tehnice a întregii construcții, cu încadrarea acesteia în clasa de risc seismic
- memoriu tehnic de specialitate în conținutul căreia se vor descrie detaliat lucrările care urmează să fie executate și piesele desenate, întocmite de un inginer de specialitate, verificate de un verificator de proiecte atestat și însușite de expertul tehnic atestat care a elaborat expertiza tehnică de calitate;
- referate de verificare, întocmite de verificatori de proiecte atestați ;
- Studiu geotehnic pe amplasament, verificat de verificator de proiecte atestat, după caz ;
- Avize/acorduri-studii de specialitate solicitate prin certificatul de urbanism, care pot condiționa soluția tehnică de intervenție :





## INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

---

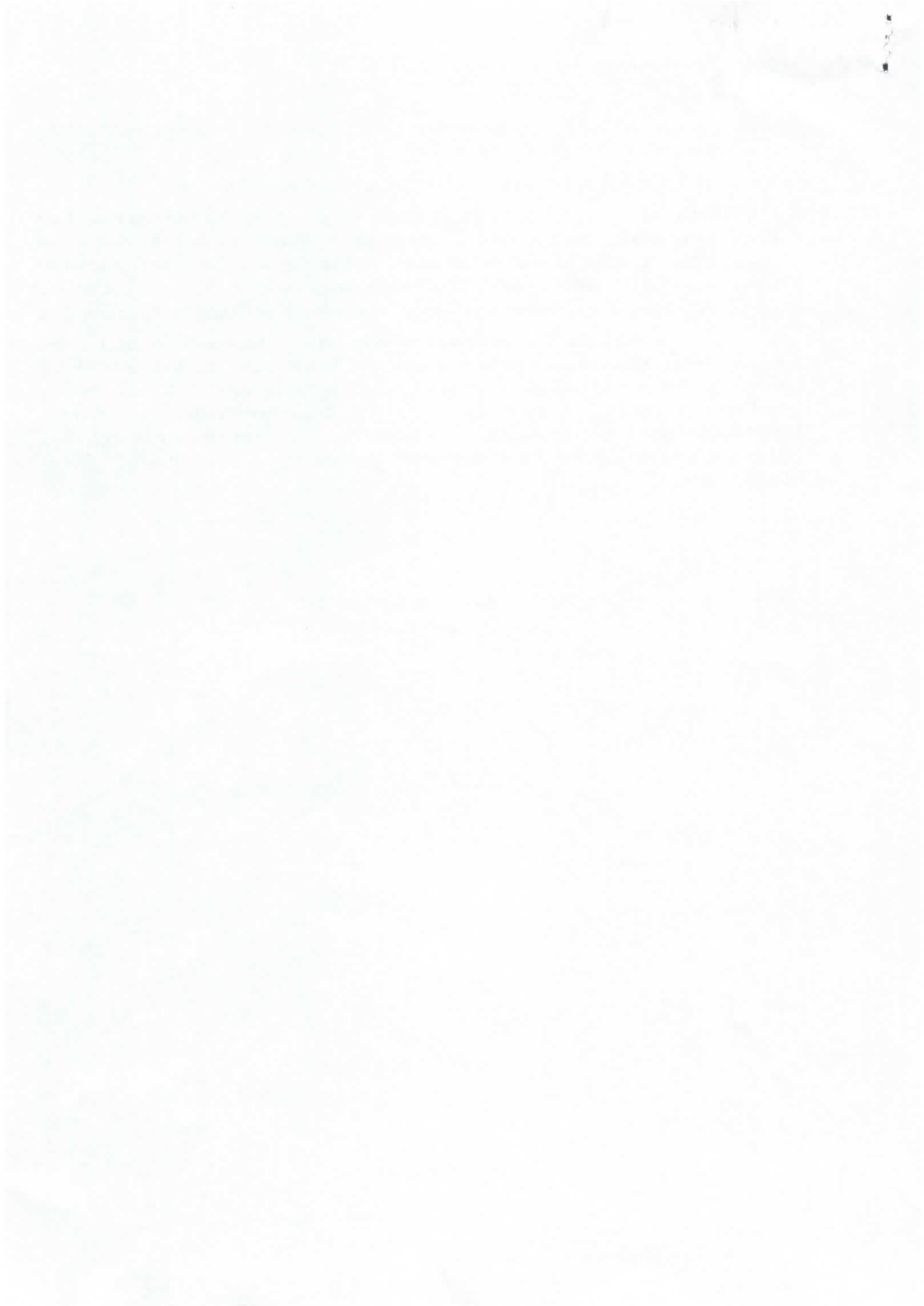
- Acordul vecinilor și/sau coproprietarilor pentru intervenția solicitată, dacă aceasta condiționează soluția tehnică propusă, după caz ;
- fotocopie C.I./B.I., sau fotocopie certificat înmatriculare al investitorului.

Având în vedere faptul ca documentația tehnico-economică care este solicitată pentru aprobarea finanțării prin Programul național de dezvoltare locală - PNDL este faza D.A.L.I., deci nu corespunde cu documentația tehnică prevăzută în Procedura aprobată prin Ordinul MDLPL / ISC nr. 486/500/2007, Inspectoratul Județean în Construcții Sălaj nu poate emite acordul în cazul intervențiilor asupra construcțiilor existente în această fază.

Se va solicita din nou emiterea acordului pentru intervenții în timp asupra construcțiilor existente necesar obținerii autorizației de construire, conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în momentul în care, în baza Certificatului de urbanism, beneficiarul investiției va depune la Inspectoratul Județean în Construcții Sălaj documentația tehnică prevăzută în Procedura aprobată prin Ordinul MDLPL / ISC nr. 486/500/2007.

INSPECTOR ȘEF JUDEȚEAN  
Ing. Vasile Florin LESUTAN







## ANEXĂ LA FIȘA TEHNICĂ Nr. 258/21.01.2019

**Obiectiv: "Modernizare DJ 109F Km 0+000 – 0+800, Fodora – DN 1C", comuna Gâlgău, județul Sălaj"**

Văzând specificațiile prezentate în FIȘA TEHNICĂ privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, precum și documentația depusă pentru autorizare, se acordă:

### AVIZ FAVORABIL

#### Cu următoarele condiții:

1. Se va solicita asistență tehnică la predarea amplasamentului și pe parcursul executării lucrărilor,
2. În cazul în care după predarea de amplasament există lucrări în imediata apropiere a rețelelor, se vor efectua sondaje manuale pentru identificarea acestora;
3. În cazul avarierii rețelelor, constructorul va anunța imediat Compania de Apă Someș Sucursala Zalău la Dispeceratul Apă Canal și va emite o comandă pentru executarea reparațiilor;
4. Contravaloarea lucrărilor de restabilire a funcționalității sistemului, conform reglementărilor tehnice și legilor specifice în vigoare, precum și consecințele ce decurg din nealimentarea cu apă a consumatorilor existenți, va fi suportată de către constructor;
4. În cazul în care se modifică nivelul terenului, se vor executa lucrări de ridicare a căminelor la cota corespunzătoare, sau în caz invers coborârea acestora, inclusiv a rețelelor, la o adâncime minimă de protecție contra înghețului (0.8 m deasupra generatoarei conductei) pe cheltuiala beneficiarului;
5. În cazul în care se modifică limitele de proprietate, se vor executa lucrări de relocare a căminelor de branșament/racord și a hidranților, cu respectarea normativelor în vigoare referitor la poziționarea acestora, pe cheltuiala beneficiarului;
6. În cazul în care se modifică structura rutieră, căminele care devin carosabile vor fi reabilite, și se vor înlocui placile necarosabile cu plăci de beton carosabile;
7. Menționăm că nerespectarea avizului de amplasament și a condițiilor impuse atrage nulitatea avizului și suportarea de către cei vinovați a tuturor consecințelor ce decurg din aceasta.

Șef Birou Tehnic

*Sorin Cozma*

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.  
CLUJ-NAPOCA  
SUCURSALA ZALĂU  
BIROU TEHNIC DEZVOLTARE AVIZARE





**Doamnei / Domnului  
PRIMAR al comunei GÎLGĂU**

Urmare a cererii dvs. nr. **192 din 22.01.2018**, pentru emiterea avizului structurii de specialitate în vederea eliberării certificatului de urbanism solicitat de **JUDEȚUL SĂLAJ**, cu sediul în județul SĂLAJ, municipiul ZALĂU, satul ....., sectorul ....., cod poștal ....., strada 1 DECEMBRIE 1918, nr. 12, bloc ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., telefon/fax ....., email ....., pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat în județul SĂLAJ, comuna GÎLGĂU, satul FODORA, cod poștal ....., strada DJ 109F, nr. ....., bloc ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., sau identificat prin PLAN DE SITUAȚIE ȘI ÎNCADRARE ÎN ZONĂ ȘI EXTRAS CF NR. 50880.....,

**Depusă pentru: MODERNIZARE DJ 109F, KM 0+000 - 0+800 FODORA - DN 1C**

În urma analizării proiectului (propunerii) de *Certificat de urbanism* transmis și a verificării datelor existente, se emite următorul

**AVIZ**

**FAVORABIL:** cu condiția completării certificatului de urbanism cu următoarele avize și acorduri: notificare mediu; aviz SDEE Transilvania Nord SA Cluj Napoca -SDEE Zalău; aviz TELEKOM; aviz SC Compania de apă Someș SA-Sucursala Dej; aviz de gospodărire a apelor; aviz DRDP Cluj; aviz SNTGN Transgaz SA. Medias; aviz C.N.C.F. "CFR" S.A.; expertiză tehnică și verficator tehnic atestat conf. HGR nr. 925/1995; acord Inspectoratul Județean în Construcții Sălaj.  
Certificatul de urbanism se va completa conform Ordinului nr. 839 din 2009, articolul 35 alin (3), cu respectarea Regulamentului local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al localității; Documentație întocmită conform Legii nr.50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare.

Arhitect-șef,  
**Katalin ALBERTA POPOVICI**





